

## PROCES-VERBAL

### DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 27 novembre 2025

Présents : MM BEAULIEU Valérie, BONNETERRE Alexandra BOUTY Anthony, BROUSSE Vanina, CHEVALIER Anick, CHEVALIER David, COURTIOUX-DELAGE Mathieu, FETIS Sandrine, GEMEAU Stéphane, MEILLAT Marie-Odile, PAGNOUX Romain, PETUREAU Jean-Paul, VARDELLE Jean-Christophe,

Excusée : Mme BOUTET Frédérique,

Absent : M. LAFONT Serge,

Secrétaire de séance : M. PETUREAU Jean-Paul

- **Le Conseil Municipal approuve le procès-verbal du conseil municipal 23 octobre 2025,**

#### 1 - Délibérations

- **Revalorisation des loyers des logements communaux** : Les loyers sont indexés sur l'indice de référence du 2ème trimestre avec une évolution annuelle de + 1.04 %, soit : Logements du Presbytère : N° 1 : 269.55 €, 2 : 244.85 €, 3 : 222.30 €, logement des Ecoles : 539.09 €, Logement de la Poste : 584.20 €, 6 place de la Bauche : 536.95 €, 7 place de la Bauche : 347.94 €, Moulin de la Cour : N°1 378 €, N°2 328.62 €. Le loyer de la boulangerie, soumis à l'indice du coût de la construction reste inchangé à 592.72 € HT,
- **Logement de la boulangerie** : Monsieur le Maire donne lecture à l'assemblée du courrier de M. LAMANT Jérôme faisant part de son souhait de libérer le logement au-dessus la boulangerie à compter du 1er janvier 2026. Avis favorable de l'assemblée. Un avenant au bail commercial sera également nécessaire,
- **Point Financier et décisions budgétaires** : budget énergies renouvelables : ouverture des crédits nécessaires pour la prise en compte de amortissements des centrales solaires pour 2574 €, budget général : virements nécessaires ( 9922.52 €) à l'augmentation de la contribution de la commune au SIVOS pour le financement de la participation pour le transport scolaire à la Région,
- **Délibération pour un remboursement d'assurance** : acceptation de la proposition d'indemnisation du sinistre de la salle du moulin d'un montant de 4 512 € TTC,
- **Création d'un poste d'adjoint technique à temps complet de 18.75 h par mois à compter du 1/01/2026** : Le poste d'agent de garderie (matin et renfort le soir) et de service à la cantine faisant l'objet de contrats à durée déterminée suite au départ à la retraite de Mme DUREPAIRE Annie fin 2024 fait l'objet d'une création d'un poste permanent,
- **Point sur les cessions** : RV de signatures : acte M. MAAS Cédric et Mme RIVET Emilie : 12/12/2025, acte M. VENEL et acte M. DESGRANGES : 19/12/2025, acte M. Mme DURAND Bruno : 11/02/2026.

#### 2 - Décisions diverses

- La date de la commission de vérification de la liste électorale est fixée au vendredi 5 décembre à 15 h 30 mn

#### 3 – Informations diverses

- **Point sur les Travaux en cours** : fin des travaux de réfection des trottoirs du Bourg et du chemin piétonnier Route de Limoges. L'étude de faisabilité pour le réaménagement des sanitaires du camping

est validée. Le dossier de demande de subventions auprès de l'ETAT (DETR) et du Département sera transmis avant le 31/12/2025,

- **Etude de réhabilitation des Lagunes** : une réunion avec la Chambre d'Agriculture et Charente Eaux est prévue le 8 décembre 2025 à 10 h afin d'étudier les modalités du curage des lagunes et de l'analyse des boues,
- **Manifestations à venir** :
  - Vendredi 5 décembre à 20 h 30 à la salle des fêtes : loto de la chasse
  - Samedi 6 décembre de 9 h 30 à 17 h salle des associations : exposition vente annuelle de Créations Plurielles,
  - Samedi 20 décembre de 17 à 23 h Parade de Noël et marché de Noël rue des Commerces,
  - Samedi 10 janvier à 19 heures salle du moulin : Vœux de la municipalité
- **Etat Civil** : néant depuis le précédent conseil municipal.

- **Commission des travaux : samedi 29 novembre à 8 h 30**
- **Bulletin municipal : le 1/12 à 20 h 30,**
- **Distribution des colis des aînés le samedi 13 décembre à 8 h 30,**

**Prochains Conseils municipaux: JEUDI 22 JANVIER 2026 (annulé) et JEUDI 26 FEVRIER 2026 à 21 H**

Plus aucun sujet n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 22 h 30 mn.